



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ДОБРИЧ

З А П О В Е Д

№ АдК – 04 – 23

Добрич 05.06.2014 г.

Във връзка с извършване на служебна проверка по законосъобразността на приетите решения по Протокол № 41 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 29.05.2014 г., установих следното:

С РЕШЕНИЕ № 622: На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.6, ал.1, т.8 от ПОДОБСНКВОБА, чл.4, ал.1 от НУРУПСОББТДОУКУОБГДСДСД, вр. с чл. 262в ТЗ, Общински съвет гр. Балчик, РЕШИ:

1. Дава съгласие за преобразуване на „Тихия кът“ АД чрез отделяне и учредяване на ново АД, с акционери „Албена“ АД при участие 60% от капитала и Община Балчик - при участие 40% от капитала на новоучреденото, при общ размер на капитала му: активът от капитала на преобразуващото се акционерно дружество - „Подземен паркинг“, с балансова стойност към 31.12.2013 г. - 1 586 325.18 лв. и „Реконструкция на път“ на стойност 443 476 лв. без ДДС, т.е. при капитал на новосъздаденото дружество 2 029 801.18 лв., с основен, регистриран капитал сумата 2 029 800 лв., а разликата, възлизаща на 1.18 лв. - отнесена в резервите на новоучреденото дружество, при уставен капитал 2 029 800 лв. или 20 298 бр. акции по 100 лв. номинал. Размер на участие на "Албена" АД с 12 179 бр. акции (60% от капитала) и Община Балчик с 8 119 бр. акции (40% от капитала).

2. Дава съгласие при преобразуването на „Тихия кът“ АД чрез отделяне при горните условия, да се извърши намаляване на капитала на "Тихия кът" АД с 2 029 800 лв., т.е. да стане 8 296 200 лв. (82 962 бр. акции) при съотношение: 60%, 49 777 бр. акции на акционера „Албена“ АД и 40%, (33 185 бр. акции) на акционера Община Балчик.

3. След извършване на действията по т. 1 и т. 2 от настоящото решение, дава съгласие по направеното от „Тихия кът“ АД предложение за успоредна сделка по покупко- продажба на акции по следния начин:

- Продажба на акции, собственост на Община Балчик от капитала на „Тихия кът“ АД, на акционера „Албена“ АД на същата стойност на прехвърлените акции в приемащото дружество, т. е 12 179 бр. по 100 лв. номинал акция;

Същевременно:

- Закупуване на акции, собственост на акционера "Албена" АД в новоучреденото дружество, в размер на 12 179 бр. по 100 лв. номинал акция, с което Община Балчик да стане негов собственик.

4. Дава съгласие и упълномощава Кристина Венциславова Богданова - член на Съвета на Директорите и и.д. на "Тихия кът" АД, да извърши необходимите и последващи правни, фактически и организационни действия, произтичащи от разпоредбите на ТЗ, свързани с преобразуването чрез отделяне при условията, посочени в т. 1 и т. 2, и действията, свързани с т. 3 от настоящото решение.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, регистрирани 19 общински съветници
12 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 7 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

Считам решението за незаконосъобразно, поради следните съображения:

Административното производство е иницирано с докладна записка с вх.рег.262/21.05.2012 г. от Кмета на Община Балчик, с което последния е предложил на общинския съвет да приеме решение за преобразуване на акционерно дружество „Тихия кът“, с общинско участие в капитала, чрез отделяне и учредяване на ново АД, с акционери „Албена“ АД при участие 60 % от капитала и община Балчик – при участие 40 % от капитала на новоучреденото дружество. При преобразуване на „Тихия кът“ АД да се извърши намаляване на капитала на търговското дружество с 2 029 800 лв., т.е да стане 8 296 200 лв.(82 962 бр. акции) при съотношение: 60%, (49 777 бр. акции) на акционера „Албена“ АД и 40% (33 185 бр. акции) на акционера Община Балчик. Предложено е още, общинския съвет в рамките на предоставените му от закона правомощия да упълномощи Кристина Венциславова Богданова – член на Съвета на Директорите и и.д. на „Тихия кът“ АД, да извърши необходимите и последващи правни, фактически и организационни действия, произтичащи от Търговския закон.

Съгласно чл. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) общинският съвет е орган на местното самоуправление, който управлява общинското имущество. За изпълнение на това си правомощие общинският съвет разполага с различни правомощия. Той може да приема наредби, чрез които да регулира обществените отношения, свързани с използването на общинската собственост. Но той може и да създава търговски дружества с общинско имущество - чл.51а, ал.2 във вр. с ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чрез които да извършва определена стопанска дейност. Тоест, той може да създава субект на частното право, чрез който да изпълнява целите си по управление на общинската собственост. Създаването на търговски дружества с общинско имущество става въз основа на решение на общинския съвет, който избира и представителите на общината в техните органи - чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Условието и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, се определят с наредба на общинския съвет.

Участието на общината в капитала на търговски дружества се осъществява, чрез внасяне на свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска при условия и по ред, определени в наредбата по чл. 51а, ал. 4 от ЗОС, след решение на общинския съвет, прието с мнозинство от 2/3 от общия брой на общинските съветници.

Понятие за капитал на Акционерно дружество (АД) няма никаква разлика с понятието при Дружество с ограничена отговорност (ООД). Капиталът е цифрово изразена величина, която е константна и е равна на сумата от номиналната стойност на акциите. Капиталът трябва да бъде в левове. Регламентираната от Търговския закон (ТЗ) минималната стойност е 50 000 лв., а за специални видове дружества е предвидена нормативно по-висока стойност. На намаляването на капитала на акционерното дружество ТЗ е посветил раздел VI, чл. 199 - чл.203. Намаляване на капитала на акционерното дружество се извършва от органа в чийто компетенции попада това правомощие – в случая - общото събрание (арг. чл.221, т.2 от ТЗ). За да бъде взето решение за намаляване на капитала, се изисква при гласуването да бъде постигнато мнозинство 2/3 от представения на събрания капитал, като уставът може да предвиди по-голямо мнозинство (чл. 230, ал. 2 ТЗ).

След извършена служебна проверка на представените материали по така гласуваното решение и по-конкретно от представения списък от общо участвувалите при поименното гласуване 19 общински съветника, 12 са гласували „за“, 0 „против“ и 7 „въздържали се“, т. е гласували са по-малко от 2/3 от общия брой съветници и с оглед на това решението е взето в нарушение на чл.51а, ал.4 от ЗОС и чл. 230, ал.2 от ТЗ. Както вече беше посочено по-горе, решенията на общинския съвет за участие в капитала на търговските дружества, както и неговото намаляване се вземат с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците. В случая общия брой на съветниците в Общински съвет – гр.Балчик е 21, т.е. гласувалите общинските съветници за приемането на това решение са по-малко от предвидените.

От изложеното до тук следва извода, че Решение № 622, по Протокол № 41 от заседание на Общински съвет - Балчик е прието с по-малко от предвидените в закона гласове, поради което намирам че същото следва да бъде прегласувано.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията във връзка с чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

Н А Р Е Ж Д А М:

ВРЪЩАМ за ново обсъждане Решение № 622, по Протокол № 41 от заседание на Общински съвет - Балчик, проведено на 29.05.2014 г., с указание за неговото прегласуване.

Копие от настоящата Заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Балчик и на деловодството за сведение и изпълнение.

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:.....(п).....
(НЕДКО МАРЧЕВ)