



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ДОБРИЧ

ЗАПОВЕД

№ АдК-4-29

Добрич 16.08.2013 г.

Във връзка с извършване на служебна проверка по законосъобразността на приетите решения по Протокол № 24 от заседание на Общински съвет - Каварна, проведено на 06.08.2013г., установих следното:

**С РЕШЕНИЕ № 81**, На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 1 във връзка ал. 3, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 6, ал. 1, чл. 37 ал. 4, т. 4 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 62, ал. 2 и ал. 6 и чл. 64 от Закона за енергетиката и чл. 52, ал. 1, т. 5 от НРПУРОИ Общински съвет – Каварна реши:

1. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 48828.5.83 по КККР на с. Могилище, общ. Каварна, актуван с АпОС № 84/30.11.2011 г., с площ от 135.801 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-18-30 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение „зеделска територия”, начин на трайно ползване „Пасище”, категория трета, която ЧАСТ е с площ от 0,139 дка. с координати, закрепени в скица-проект за изграждане на стълбове № 2, 3, 4 и 5 към обект от техническата „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотите са с обща площ от 0,139 кв.м. да се обособят като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори съгласно приложената скица-проект.

1.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 48828.5.83 по КККР на с. Могилище, общ. Каварна, актуван с АпОС № 84/30.11.2011г., с площ от 135.801 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-18-30 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 0,139 дка., по скица-проект за изграждане на стълбове № 2, 3, 4 и 5 към обект от техническата инфраструктура - „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотите са с обща площ от 0,139 кв.м., обособени като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 1 610,00 лв.

1.2. Приема възникналия сервитут с площ от 22,589 дка., върху подробно описания имот в т.1.1 и одобрява цена в размер на 31 444,00 лв.

2. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 48828.8.73 по КККР на с. Могилище, общ. Каварна, актуван с АпОС № 85/30.11.2011 г., с площ от 47.395 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-30 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение „зеделска територия“, начин на трайно ползване „Пасище“, категория четвърта, която ЧАСТ е с площ от 0,031 дка. по скица-проект за изграждане на стълб № 1 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно“ на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ „Маяк“, („Сенокос-Белгун“). Имотът с площ от 31 кв.м. да се обособи като отделен поземлен имот със самостоятелен кадастрален идентификатор съгласно приложената скица-проект.

2.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица“ №8, ЕИК000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с 48828.8.73 по КККР на с. Могилище, общ. Каварна, актуван с АпОС № 85/30.11.2011 г., с площ от 47.395 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-30 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 31 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълб №1 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно“ на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ „Маяк“, („Сенокос-Белгун“), обособена като отделен поземлен имот със самостоятелен кадастрален идентификатор съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 360,00 лв.

2.2. Приема възникналия сервитут с площ от 4,851 дка., върху подробно описания имот в т.2.1 и одобрява цена в размер на 6 694,00 лв.

3. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.13.49 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, трайно предназначение „зеделска“, начин на трайно ползване „Пасище“, категория трета, актуван с АпОС № 148/17.05.2013 г., с площ от 150,886 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 108 кв.м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 12, 13 и 14, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно“ на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ „Маяк“, („Сенокос-Белгун“). Имотите с площ от 108 кв.м., да се обособят като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

3.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица“ №8, ЕИК000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.13.49 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 148/17.05.2013 г., с площ от 150,886дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 108кв.м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 12, 13 и 14 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно“ на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ „Маяк“, („Сенокос-Белгун“), обособена като отделени поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 1290,00 лв.

3.2. Приема възникналия сервитут с площ от 18,853 дка., върху подробно описания имот в т.3.1 и одобрява цена в размер на 26 922,00 лв.

4. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.13.47 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, трайно предназначение „зеделска“, начин на трайно ползване „Пасище“, категория трета, актуван с АпОС № 149/18.05.2013 г., с площ от 87,284 дка. по

кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 67 кв.м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 10 и 11, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотите с площ от 67 кв.м., да се обособят като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

4.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.13.47 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 149/18.05.2013 г. с площ от 87,284 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 67 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 10 и 11 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), обособена като отделени поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 780,00 лв.

4.2. Приема възникналия сервитут с площ от 10,533 дка., върху подробно описания имот в т. 4.1 и одобрява цена в размер на 14 788,00 лв.

5. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор идентификатор 32768.18.70 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, трайно предназначение „земеделска”, начин на трайно ползване „Пасище”, категория трета, актуван с АпОС № 145/17.05.2013 г., с площ от 4,873 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 0,031 кв.м. по скица-проект за изграждане на стълб № 6, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотът с площ от 31 кв. м., да се обособи като отделен поземлен имот със самостоятелен кадастрален идентификатор, съгласно приложената скица-проект.

5.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.18.70 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 145/17.05.2013 г. с площ от 4,873 дка., по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 31 кв.м. по скица-проект за изграждане на стълб № 6 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), обособена като отделен поземлен имот със самостоятелен кадастрален идентификатор съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 350,00лв.

5.2. Приема възникналия сервитут с площ от 1,050 дка., върху подробно описания имот в т. 5.1 и одобрява цена в размер на 1 424,00 лв.

6. Приема възникналия сервитут с площ от 1,050 дка., в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.21.16 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АОС № 1508/11.04.2005 г., с площ от 7,000 дка., по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст

„Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на сервитута в размер на 1424,00 лв.

7. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.21.94 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, трайно предназначение „земеделска”, начин на трайно ползване „Пасище”, категория трета, актуван с АпОС № 144/17.05.2013 г., с площ от 126,812 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 93 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 8 и 9, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотите с площ от 93 кв. м., да се обособят като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

7.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32768.21.94 по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 144/17.05.2013 г., с площ от 126,812 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 93 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 8 и 9 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), обособена като отделени поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 1080,00 лв.

7.2. Приема възникналия сервитут с площ от 6,496 дка., върху подробно описания имот в т. 7.1 и одобрява цена в размер на 9 042,00 лв.

8. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.22.170 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, трайно предназначение „земеделска”, начин на трайно ползване „Пасище”, категория трета, актуван с АпОС № 344/22.02.2003 г., с площ от 6,533 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 31 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълб № 34, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотът с площ от 31 кв. м., да се обособи като отделен поземлен имот със самостоятелен кадастрален идентификатор, съгласно приложената скица-проект.

8.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.22.170 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 344/22.02.2003 г., с площ от 6,533 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 31 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълб № 34 към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), обособена като отделен поземлен имот със самостоятелен кадастрален идентификатор съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 360,00 лв.

8.2. Приема възникналия сервитут с площ от 3,237 дка., върху подробно описания имот в т. 8.1 и одобрява цена в размер на 4 506,00 лв.

9. Приема възникналия сервитут с площ от 0,405 дка., в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.32.120 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 125/16.05.2013 г., с площ от 17,633 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на сервитута в размер на 559,00 лв.

10. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.32.121 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, трайно предназначение „зеделска”, начин на трайно ползване „Пасище”, категория трета, актуван с АпОС № 124/16.05.2013 г., с площ от 397,481 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 143 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 23, 24, 25 и 26, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)). Имотите с площ от 143 кв. м., да се обособят като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

10.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.32.121 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 124/16.05.2013 г., с площ от 397,481 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 143 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 23, 24, 25 и 26, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), обособени като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 1660,00 лв.

10.2. Приема възникналия сервитут с площ от 11,321 дка., върху подробно описания имот в т.10.1 и одобрява цена в размер на 15 759,00 лв.

11. Приема възникналия сервитут с площ от 2,748 дка., в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.32.123 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 345/27.02.2003 г., с площ от 38,480 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)), съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на сервитута в размер на 3 858,00 лв.

12. Приема възникналия сервитут с площ от 0,058 дка., в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.33.113 по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 110/15.05.2013 г., с площ от 8,130 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на

бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос-Белгун”)), съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на сервитута в размер на 79,00 лв.

13. Обявява за частна общинска собственост ЧАСТ от имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.33.121 по КKKP на с. Видно, общ. Каварна, трайно предназначение „зеделска”, начин на трайно ползване „Пасище”, категория трета, актуван с АпОС № 58/26.02.2009 г., с площ от 46,227 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 62 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 21 и 22, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос-Белгун”)). Имотите с площ от 62 кв. м., да се обособят като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

13.1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11003.33.121 по КKKP на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 58/26.02.2009 г., с площ от 46,227 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от 62 кв. м. по скица-проект за изграждане на стълбове № 21 и 22, към обект от техническата инфраструктура „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос-Белгун”)), обособени като отделни поземлени имоти със самостоятелни кадастрални идентификатори, съгласно приложената скица-проект.

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на 710,00 лв.

13.2. Приема възникналия сервитут с площ от 8,717 дка., върху подробно описания имот в т. 13.1 и одобрява цена в размер на 12 029,00 лв.

14. Упълномощава кмета на Общината да извърши последващите от закона действия.

Решението е незаконосъобразно, поради следните съображения:

Съгласно чл.25 от ЗСПЗЗ, собствеността на общините върху мерите и пасищата е публична и може да се обявява за частна общинска собственост при промяна на предназначението на мерите и пасищата по реда на Закона за общинската собственост в определените случаи, а те са за: изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията; инвестиционни проекти, получили сертификат за инвестиции клас А или клас Б или за приоритетен инвестиционен проект по Закона за насърчаване на инвестициите, когато това е заявено при сертифицирането на проекта; създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии (населени места и селищни образувания), както и създаване или разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън тях; инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината или в други случаи, определени в закон. В цитираните хипотези за промяна на предназначението на пасището, ЗСПЗЗ изисква Общинския съвет да приеме решение за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението и за учредяване на ограничени вещни права с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството. С решението общинският съвет определя и срока на валидност на предварителното съгласие чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Освен това, следва да се има предвид, че съгласно чл.25, ал.6 от ЗСПЗЗ, промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи. Едва след провеждането на процедурата по промяна на предназначението, уредена в Глава пета от ЗОЗЗ, Общинския съвет може да

обяви имот-публична общинска собственост (пасище, мера) за частна общинска собственост.

При приемане на настоящото решение, Общински съвет Каварна не е изпълнил законоустановената процедура, с оглед на което, то е незаконосъобразно.

С оглед горното и на основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

### **Н А Р Е Ж Д А М:**

**ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ** Решение № 81 по Протокол № 24 от заседание на Общински съвет Каварна, проведено на 06.08.2013 година, с **указания за неговата отмяна.**

Копие от настоящата Заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет - Каварна и на деловодството за сведение и изпълнение.

**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:.....(п).....**  
**(НЕДКО МАРЧЕВ)**